

**vyřizuje** Kateřina Dostálíková  
**odbor** životního prostředí  
**e-mail** katerina.dostalikova@mesto-kromeriz.cz  
katerina.dostalikova@mestokm.cz  
**telefon** +420 573 321 323  
**spisová značka** MeUKM/019776/2022/08/OZP/DoS  
**číslo jednací** MeUKM/019776/2022/0175/22  
**datum** 18.07.2022  
**počet stránek** 11

**Zdeněk Vladyka**  
**Na Honech I. 5540**  
**760 05 Zlín**

## Koordinované závazné stanovisko

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů  
(stavební zákon)

Stavebník: **Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351**  
zastoupeno na základě plné moci ze dne 08.03.2022  
**Zdenkem Vladykou, Na Honech I. 5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232.**

Dne 07.03.2022 obdržel Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Dne 15.07.2022 byla žádost doplněna. Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí vydává koordinované závazné stanovisko k dokumentaci stavby „**CYKLOSTEZKA KOTOJEDY – VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY**“ pro účely společného územního a stavebního řízení.

Stavba je umístěna v katastrálním území Vážany u Kroměříže na pozemku p. č. 686/1, 684/1, 682/3, 682/1, 682/21, 691/1, 681/42, 681/29, 681/5, 681/80, 691/4, 398/1, 400.

Dokumentace řeší novou smíšenou cyklostezku pro pěší a cyklisty vč. lávky přes vodoteč Kotojedka. Je situována kolem silnice III/367 34. Cyklostezka bude provedena z asfaltobetonu a propojí místní části Kotojedy a Vážany.

Členění stavby:

SO 101 - CYKLOSTEZKA

SO 201 - LÁVKA

Dokumentace vypracovaná: 02/2022

Číslo zakázky: 21187

Projektant: Zdeněk Vladyka, Na Honech I. 5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby **SOUHLASNÉ** koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

**zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**

K předložené dokumentaci nemáme námítky.

Danuše Nedvědová  
oprávněná úřední osoba

**zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:**

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává k předložené projektové dokumentaci „**CYKLOSTEZKA KOTOJEDY – VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY**“ na pozemcích p. č. 686/1, 684/1, 682/3, 682/1, 682/21, 691/1, 681/42, 681/29, 681/5, 681/80, 691/4, 398/1, 400, v k. ú. Vážany u Kroměříže

**souhlasné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

**Popis stavby:**

Předmětná projektová dokumentace řeší novou smíšenou cyklostezku pro pěší a cyklisty vč. lávky přes vodoteč Kotojedka. Cyklostezka bude provedena z asfaltobetonu a propojí místní části Kotojedy a Vážany. Povrch stezky bude tvořit asfaltobeton. V rámci přípravy území, bude v prostoru potřebném pro stavbu vybourán asfaltobeton a budou rozebrány veškeré dlážděné plochy. Na stávající komunikaci se vyfrézuje ohrubná vrstva tl. 40mm a u styku asfaltových ploch se zařeže styčná spára. Veškeré obruby a žulové kostky budou v rozsahu stavby vytrhány. Přesný popis stavby je charakterizován v projektové dokumentaci.

Členění stavby:

SO 101 - CYKLOSTEZKA

SO 201 - LÁVKA

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Při realizaci stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

17 01 01	Beton
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky.

**Informace:**

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje na novou odpadovou legislativu (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).

Ing. Josef Pospíšil  
oprávněná úřední osoba

**zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

Z předložené dokumentace vyplývá, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích. Dokumentace nenavrhuje umístění záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani nenavrhuje umístění záměru do 50 m od okraje lesa.

Ing. Kadlečík Pavel  
oprávněná úřední osoba

**zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

Orgán ochrany ZPF Odboru životního prostředí, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF) vydává dle § 9 odst. 1 zákona

#### **závazné stanovisko**

souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF č. **201/1/s - 74/2022/KoK**

ŽADATEL: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351  
(v zastoupení na základě plné moci: Zdeněk Vladyka, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČO: 76532232)

STAVBA: „**CYKLOSTEZKA KOTOJEDY – VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY**“

ODNĚTÍ: **trvalé**

POZEMKY ZPF:

k. ú.	parcelní číslo	druh pozemku/BPEJ/třída ochrany	výměra celé parcely	výměra odnímané plochy
Vážany u Kroměříže	684/1	Orná půda/35800/ II.třída	14 957 m <sup>2</sup>	497 m <sup>2</sup>
	681/42	Orná půda/35800/ II.třída Orná půda/35900/ III.třída	4 315 m <sup>2</sup> 7 m <sup>2</sup>	427 m <sup>2</sup> 0 m <sup>2</sup>
	681/29	Orná půda/35800/ II.třída Orná půda/35900/ III.třída	2975 m <sup>2</sup> 21784 m <sup>2</sup>	85 m <sup>2</sup> 54 m <sup>2</sup>
	398/1	Trvalý travní porost/30200/ I.třída Trvalý travní porost/35900/ III.třída	44 m <sup>2</sup> 4 836 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup> 2 m <sup>2</sup>
	<b>Celkem</b>			<b>1065 m<sup>2</sup></b>

VLASTNÍCI POZEMKU:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351 (parc. č. 681/29 a 398/1)

Ligurský Radek, Komenského 246, 768 24 Hulín (parc. č. 681/42)

Maloňová Dita, Jugoslávských partyzánů 150/48, Bubeneč, 160 00 Praha 6 (parc. č. 684/1, podíl ½)

Vrbecká Kateřina Mgr., Kotojedy 45, 767 01 Kroměříž (parc. č. 684/1, podíl ½)

ROZHODNUTÍ VYDÁ: Stavební úřad Městského úřadu Kroměříž

Udělení tohoto souhlasu je podmíněno splněním následujících povinností, vyplývajících ze zákona o ochraně ZPF a jednotlivé podmínky je třeba dodržet v plném rozsahu:

1. Z trvale odnímané plochy **1065 m<sup>2</sup>** pro stavbu „CYKLOSTEZKA KOTOJEDY - VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY" bude na základě přiloženého pedologického průzkumu (vypracovala: Petra Blažková, Tečovice 397, 763 02 Zlín 4) provedena skrývka kulturní vrstvy půdy **o hloubce 0,3 m** a celkovém **objemu 293 m<sup>3</sup>**, z pozemků ZPF p. č. 684/1, 681/42 a 681/29 v k. ú. Vážany u Kroměříže.

1. Větší část ornice (280 m<sup>3</sup>) bude ze staveniště odvezena a využita k zúrodnění půdy na okolních polích - konkrétně na půdním bloku č. 7704/2, v k. ú. Trávník v užívání Zemědělského podniku Kvasicko, a.s. Skrývka ornice bude rozprostřena pouze na plochy se stejnou nebo nižší třídou ochrany tj. II., III. a IV. Nebude-li možné skrytou ornici hned odvážet, bude uložena na dočasném úložišti (mezideponii) na pozemku investora, v rámci předmětné stavby. Menší část skryté ornice (13 m<sup>3</sup>) bude uložena na dočasnou deponii v okrajové části staveniště, na pozemku investora a následně využita k ohumusování ploch kolem vybudované cyklostezky a zapojení stavby do okolí. Z části odnímaných ploch (p. č. 684/1 - 27 m<sup>2</sup>, p. č. 681/42 - 7 m<sup>2</sup>, p. č. 681/29 - 54 m<sup>2</sup> a p. č. 398/1 - 2 m<sup>2</sup>) nebude provedena skrývka, neboť se zde nenachází žádná kulturní vrstva půdy. V souvislosti s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF lze skrývku ornice využít k vytvoření **vegetačního profilu o mocnosti max. 0,15 m** tak, aby nedocházelo k případné modelaci terénu nebo k vyrovnání terénních nerovností.

2. Pokud nebude ornice ihned po skrytí rozprostřena, povinností stavebníka je provést taková opatření, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování a zaplevelování.

3. O manipulaci s ornici povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby a kontroly.

4. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí stavebník dle konkrétních potřeb na vlastní náklady přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození hydrologických a odtokových poměrů na okolních zeměděl. pozemcích, zajistí stavebník na svůj náklad nápravná opatření.

5. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.

6. Za trvale odnímanou půdu pro stavbu „CYKLOSTEZKA KOTOJEDY - VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY" v k. ú. Vážany u Kroměříže orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž v souladu s § 11a odst. 1. písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, **nepředepíše odvody**.

7. Ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF se tento souhlas k odnětí stane závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve stejné věci vydána podle stavebního zákona.

8. Příslušný stavební úřad zašle pravomocné rozhodnutí s uvedením zastavěné plochy stavby na vědomí Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž.

9. Trvale odnímaná plocha bude odepsána z evidence zemědělské půdy na základě rozhodnutí vydávaných podle stavebního zákona, jejichž závaznou součástí bude souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Kroměříž, orgán ochrany ZPF obdržel dne 02.05.2022 v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko žádost o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF pro stavbu „CYKLOSTEZKA KOTOJEDY - VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY" na pozemcích ZPF p. č. 684/1, 681/42, 681/29 v kultuře „orná půda" a p. č. 398/1 v kultuře „trvalý travní porost" v k. ú. Vážany u Kroměříže. Dne 04.07.2022 byla doručena opravená žádost, „Zápis o využití skrývané kulturní vrstvy půdy" a doplněna projektová dokumentace. Dne 15.07.2022 byla doručena plná moc vlastníka pozemku p. č. 684/1. Plánovaným záměrem dojde sice k většímu záboru zemědělské půdy s třídou ochrany II., zároveň se však vhodně oddělí motorová doprava od pěší a cyklistické, což přispěje k celkově větší bezpečnosti účastníků silničního provozu. Nová cyklostezka bude lemovat stávající silnici a nenaruší žádný přístup k zemědělským pozemkům, ani jejich obhospodařování. Záměr je v souladu s územním plánem města Kroměříž, ve znění změny č. 6A. Žádost byla opatřena všemi potřebnými náležitostmi ve smyslu § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů. Za trvale odnímanou půdu pro tuto stavbu orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž v souladu s § 11a odst. 1. písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění

pozdějších předpisů, **nepředepíše odvozy**. Dále bude z plochy **975 m<sup>2</sup>** provedena skrývka kulturní vrstvy půdy **o hloubce 0,3 m** a celkovém **objemu 293 m<sup>3</sup>** z pozemků ZPF p. č. 684/1, 681/42 a 681/29 v k. ú. Vážany u Kroměříže. Větší část ornice (280 m<sup>3</sup>) bude ze staveniště odvezena a využita k zúrodnění půdy na okolních polích - konkrétně na půdním bloku č. 7704/2, v k. ú. Trávník v užívání Zemědělského podniku Kvasicko, a.s. Skrývka ornice bude rozprostřena pouze na plochy se stejnou nebo nižší třídou ochrany tj. II., III. a IV. Nebude-li možné skrytou ornici hned odvážet, bude uložena na dočasném úložišti (mezideponii) na pozemku investora, v rámci předmětné stavby. Menší část skryté ornice (13 m<sup>3</sup>) bude uložena na dočasnou deponii v okrajové části staveniště, na pozemku investora a následně využita k ohumusování ploch kolem vybudované cyklostezky a zapojení stavby do okolí. Z části odnímaných ploch (p. č. 684/1 - 27 m<sup>2</sup>, p. č. 681/42 - 7 m<sup>2</sup>, p. č. 681/29 - 54 m<sup>2</sup> a p. č. 398/1 - 2 m<sup>2</sup>) nebude provedena skrývka, neboť se zde nenachází žádná kulturní vrstva půdy. Orgán ochrany ZPF Městského úřadu Kroměříž po posouzení žádosti vydal souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF, ve kterém byly stanoveny podmínky pro odnětí půdy.

#### **Poučení:**

Dle ustanovení § 10 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, souhlas s odnětím půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů. **Nesplněním některé z podmínek ochrany zemědělského půdního fondu stanovenou rozhodnutím vydaným na základě souhlasu s odnětím půdy může být jednání stavebníka klasifikováno jako přestupek** podle § 20 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Kateřina Kovářová  
oprávněná úřední osoba

#### **zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 a), § 76 odst. 1 a) a § 77 odst. 1 a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v plat. zn. (dále jen 'zákon'), vydává na základě předložené projektové dokumentace pro společné povolení záměru 'CYKLOSTEZKA KOTOJEDY-VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY', ve smyslu § 8 odst. 6 a § 9 tohoto zákona **souhlasné závazné stanovisko ke kácení:**

**1/ zapojeného keřového porostu o ploše 82m<sup>2</sup>** v dřevinách ptačí zob obecný a zlatice obecná na ploše parc.č.681/5 a 681/80 v kat. území Vážany /ostatní plocha/,

**2/ 4ks olše lepkavá**, obvody kmenů do 80cm, a **zapojeného keřového porostu o ploše 4m<sup>2</sup>** v dřevině růže šípková na ploše parc.č.682/1 v kat. území Vážany /vodní plocha/, VKP vodní tok Kotojedka.

#### Podmínky:

1/ Kácení dřevin proběhne v případě realizace záměru a nejlépe mimo hnízdní období /1.2.-1.8./, dřeviny, které se nacházejí mimo profil navržené cyklostezky, nebudou dotčeny.

2/ Žadateli se ve smyslu § 9 odst. 1 zákona stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby listnatých keřů v dřevině např. ptačí zob, liniově podél živého plotu určeného k odstranění-úsek cca 42m na ploše parc. č. 681/5 v k. ú. Vážany.

Pozn.: Závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku vodní tok Kotojedka podle § 4 odst. 2 správní orgán pro výše uvedený záměr nevydává.

#### Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, obdržel žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin pro účely výše uvedeného stavebního záměru. Jedná se o souvislý stříhaný živý plot podél komunikace a volně rostoucí náletové dřeviny v pravé části koryta vodního toku Kotojedka. Předmětné dřeviny se nacházejí v kolizi s trasou navržené cyklostezky z Vážan do Kotojed. Jejich

estetická hodnota není významně snížena. Technické řešení, které by umožnilo zachování dřevin na stanovišti, zde neexistuje. Předmětné dřeviny je povoleno odstranit pro výše uvedený záměr a za náhradu /viz podmínka 1-2/. Realizací výše uvedeného záměru nedojde k poškození nebo zničení významného krajinného prvku vodního toku Kotojedka, ani ohrožení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Ing. Leona Císařová  
oprávněná úřední osoba

**zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodách):**

Vodoprávní úřad odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 106 odst. 1 a podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) k předložené projektové dokumentaci

**„CYKLOSTEZKA KOTOJEDY- VÁŽANY S LÁVKOU PRO PĚŠÍ A CYKLISTY“  
vydává souhlas  
č. 81/2022**

Stavba se nachází na pozemku p. č. 686/1, 684/1, 682/3, 682/1, 682/21, 691/1, 681/42, 681/29, 681/5, 681/80, 691/4, 398/1, 400 v k. ú. Vážany u Kroměříže, kraj Zlínský, hydrologické pořadí 4-12-02-1200-0-00, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1157800; Y 540249. Stavba kříží vodní tok Kotojedka a nachází se v záplavovém území tohoto vodního toku. Dotčený vodní útvar: Kotojedka od toku Olšinka po ústí do toku Morava ID VÚ: MOV\_1120.

**Stanovení doby platnosti souhlasu:**

Vodoprávní úřad stanovuje platnost souhlasu v souladu s platností povolení obecného stavebního úřadu, ke kterému byl vydán.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, obdržel prostřednictvím žádosti o koordinované závazné stanovisko žádost stavebníka o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona ve výše uvedené věci, neboť stavba se nachází v záplavovém území vodního toku Morava.

**Předmětná projektová dokumentace řeší:**

cyklostezkou včetně lávky přes DVT Kotojedka, která propojí místní části Kotojedy a Vážany. Stavební objekty:

**SO 101 - CYKLOSTEZKA**

Jedná se o smíšenou stezku, která začíná u železničního přejezdu mezi Kotojedy a Vážany a konec je situován ve Vážanech na ulici Lesní. Povrch stezky bude tvořit asfaltobeton a navržená šířka je 3,0 m, tl. konstrukce 360 mm. Stezka je rozdělená na dvě trasy (A,B) - 430,27 m a 63,87 m. První vede podél silnice III/36734 - Kotojedy - Vážany, překonává vodoteč Kotojedku dřevěnou lávkou a končí před vjezdem do domova seniorů. Druhá trasa začíná za vjezdem do domova seniorů a napojuje se na ulici Lesní. Odvodnění zpevněných ploch, bude provedeno podélným a příčným sklonem na zatravněný terén - cyklostezka bude ohraničena z jedné strany zapuštěným betonovým obrubníkem pro odtok vody na terén a z druhé převýšeným betonovým obrubníkem. Součástí objektu je přeložka stožárů veřejného osvětlení, sjezd na účelovou komunikaci, nové oplocení domova důchodců a odpočinkové místo.

**SO 201 - LÁVKA**

NK je z plnostěnných nosníků z lepeného dřeva, podlaha z příčných dřevěných trámů. Nosná konstrukce je uložena na elastomerových ložiscích. Spodní stavba je železobetonová, uložení NK

na elastomerových ložiscích. Rozpětí NK je 14,5 m, délka přemostění 14,0 m, šířka lávky 4,3 m. Založení hlubinné. NK je odvodněna volně do koryta, mezi prvky jsou navrženy mezery pro volný odtok vody. Voda na předpolích je svedena do skluzů z kamenné dlažby šířky 500 mm. Skluzy jsou zaústěny do vývařistě z lomového kamene s proštěrkováním. Provedení skluzů i vývařistě musí být přírodě blízké, bez obvodových obrubníků. Koryto v místě stavby je značně zanesené a navazuje na koryto pod mostem, které je zpevněno kamennou rovnatinou. Koryto pod lávkou až ke stávajícímu mostu bude pročištěno a zpevněno kamennou rovnatinou. Kolem opěr bude provedeno zpevnění z kamenné rovnatiny s proštěrkováním. Sklony svahů jsou navrženy v maximálním sklonu 1:1,5. Terén pod mostem bude upraven pro návaznost na cyklostezku. Tloušťka zpevnění je min 500 mm. Lávka převede stoletou vodu (193,88 m n.m.) s rezervou min. 0,5 m.

Žádost byla doložena doklady tj. projektovou dokumentací a kladným stanoviskem Povodí Moravy, s.p., Brno ze dne 28.04.2022, PM-11315/2022/5203/Fi.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že za předpokladu splnění uložených podmínek nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmu ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Miloslava Procházková  
oprávněná úřední osoba

#### **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto závazné stanovisko:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství **souhlasí** s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na předmětnou stavbu bez připomínek.

Dokumentace zahrnuje umístění a provedení společné stezky pro chodce a cyklisty vedené od železničního přejezdu k zastavěné části obce Vážany, podél silnice III/367 34. Stezka je navržena v šíři 3,00 m s asfaltobetonovým povrchem, vč. dřevěné lávky přes Kotojedku, odpočinkového místa půlkruhového půdorysu ze vsakovací dlažby.

#### **Odůvodnění:**

MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává závazné stanovisko z hlediska návrhu "Cyklostezky Kotojedy - Vážany s lávkou pro pěší" s následujícím odůvodněním:

1. Parametry navržené společné stezky pro chodce a cyklisty nejsou v rozporu s čl. 10.4 ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Pavína Pešáková  
oprávněná úřední osoba

## **zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:**

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

### **Upozornění:**

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Ing. Jana Kubíková  
oprávněná úřední osoba

## **zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:**

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, (dále jen „orgán územního plánování“) jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že záměr vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování na základě žádosti, kterou podalo dne 07.03.2022 **Město Kroměříž, IČO: 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž** (dále jen "žadatel"), ve věci: **„Cyklostezka Kotojedy - Vážany s lávkou pro pěší a cyklisty", parc. č. 686/1, 684/1, 682/3, 682/1, 682/21, 691/1, 681/42, 681/29, 681/5, 681/80, 691/4, 398/1, 400 k.ú. Vážany u Kroměříže** (dále jen "záměr"), který obsahuje: dokumentaci pro společné územní a stavební řízení „Cyklostezka Kotojedy - Vážany s lávkou pro pěší a cyklisty", a vydává v souladu s § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko č. 98/22** jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 175/22:

**záměr je přípustný.**

### **Odůvodnění:**

Orgán územního plánování obdržel v rámci koordinovaného závazného stanoviska žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

1. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení „Cyklostezka Kotojedy -Vážany s lávkou pro pěší a cyklisty", zpracoval Zdeněk Vladyka, Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín, IČO: 76532232, čís. zakázky: 21187, datum: 02/2022, dokumentace je uložena u KS č. 175/22.
2. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.09.2021.
3. Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 4, s nabytím účinnosti ode dne 22.03.2022.
4. Územní plán města Kroměříže, ve znění změny č. 6A, s nabytím účinnosti ode dne 06.12.2013 (dále jen „územní plán“).



Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

1. Platná Politika územního rozvoje České republiky, Zásady územního rozvoje Zlínského kraje umístění tohoto druhu staveb neřeší.

2. Soulad s územně plánovací dokumentací

Pozemky parc. č. 400, 686/1, 691/1, 691/4, část 681/29 k.ú. Vážany u Kroměříže, se podle územního plánu nacházejí v zastavěném území a částečně v nezastavěném území, v plochách ulic, veřejných prostranství a komunikací. Slouží pro vedení průjezdné dopravy a dopravní obsluhu (t.j. pro pohyb pěších a motorových a nemotorových vozidel a pro jejich krátkodobé parkování).

Přípustné jsou: chodníky, jízdní pruhy pro automobilovou dopravu a cyklisty, parkovací stání.

Pozemky parc. č. 681/42, 684/1, část 681/29 k.ú. Vážany u Kroměříže, se podle územního plánu nacházejí v nezastavěném území, v nespecifikovaných zemědělsky využívaných plochách. Jedná se o zemědělskou půdu, která není součástí stavebních nebo jiných sídelních ploch.

Přípustné jsou: zpevněné účelové komunikace.

Pozemky parc. č. 398/1, 681/5, 681/80 k.ú. Vážany u Kroměříže, se podle územního plánu nacházejí v zastavěném území, v plochách veřejného občanského vybavení - obecně (OV). Jedná se o plochy, které jsou vyhrazeny pro veřejné občanské vybavení uvedených funkčních typů.

Přípustné jsou: objekty a areály veřejného občanského vybavení a pro jiné veřejné občanské vybavení nebo veřejné vybavení.

Pozemky parc. č. 682/3, 682/21, část 682/1 k.ú. Vážany u Kroměříže, se podle územního plánu nacházejí v nezastavěném území, v plochách krajinné zeleně (Zk). Jedná se o nestavební, nesídelní plochy zeleně. Tyto plochy umožňují realizaci prvků ekologické stability, realizaci protipovodňových valů a poldrů, doplňkově slouží také k oddechu, rekreaci a pobytu v přírodě.

Přípustné jsou (dle charakteru plochy): stezky pro pěší a cyklisty doplněné souvisejícími drobnými stavbami, pokud svým objemem a charakterem nenaruší krajinný ráz.

Část pozemku parc. č. 682/1 k.ú. Vážany u Kroměříže, se podle územního plánu nachází v nezastavěném území, ve vodních plochách.

Přípustné jsou: vodní toky a nádrže, stavby a zařízení, které slouží výhradně pro účely spojené zejména s ochranou a využíváním vodních zdrojů, nebo ochranou proti vodě.

Podle regulativů v závazné části územního plánu v plochách mimo zastavitelné území jsou přípustné (i mimo vymezené dopravní plochy a trasy) účelové komunikace spojené s využíváním a fungováním dotčeného území a pěší a cyklistické stezky. Tyto komunikace musí být nezpevněné nebo z přírodních blízkých materiálů, pokud nestanoví podrobnější regulativy v kapitole 3.5 jinak, případně zpevněné komunikace (živičné krytiny, beton, dlažby) jsou přípustné podmíněně. Přípustné jsou všechny odůvodněné přeložky účelových komunikací a souvisejících objektů (např. vyvolané realizací dálnice či opravou či výstavbou přemostění nebo hráze), pokud neohroží stabilizované nebo plánované využití území. Navržená cyklostezka je z tohoto důvodu přípustná.

Část pozemků parc. č. 398/1, 400, 681/5, 681/42, 682/1, 682/3, 684/1, 686/1, 691/1 k.ú. Vážany u Kroměříže, se nachází v aktivní zóně záplavového území.

V aktivní zóně záplavového území se nesmí dle ustanovení § 67 odst. 1 a 2 vodního zákona umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, což navrhovaná cyklostezka splňuje.

Bylo ověřeno, že záměr je v souladu s Územním plánem města Kroměříže, ve znění změny č. 6A.

Orgán územního plánování posuzoval záměr zejména z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

#### **Popis záměru:**

Předmětem posouzení záměru je cyklostezka pro pěší a cyklisty včetně lávky přes vodoteč Kotojedka. Stavba je členěna na tyto stavební objekty: SO 101 - Cyklostezka, SO 102 - Lávka. Stezka je tvořena 2 trasami. První část vede podél silnice III/36734 - Kotojedy - Vážany, kde překonává Kotojedku dřevěnou lávkou, a je ukončena před vjezdem do domova seniorů. Druhá trasa probíhá od domova seniorů a napojuje se na ulici Lesní, kde se cyklisté začlení do silniční dopravy. Délka trasy je 430,27 m. Povrch stezky je z asfaltobetonu. Šířka trasy je 3,00 m a příčný sklon je 2 %. V km 0,214.97 je umístěná lávka pro pěší a cyklisty délky 15,50 m. V km 0,259.64 je navrhované odpočinkové místo. V km 0,385.24 trasa kříží účelovou asfaltovou komunikaci sjezdem o šířce 6,00 m. U připojení na silnici je stezka opatřena pásem z reliéfní dlažby červené barvy o šířce 0,40 m. Navržené propojení pro pěší a cyklistickou dopravu bude součástí silnice. Motorová doprava se tím vhodně oddělí od pěší a cyklistické dopravy.

Posuzovaný záměr na umístění stavby „Cyklostezka Kotojedy - Vážany s lávkou pro pěší a cyklisty“, na pozemcích p. č. 686/1, 684/1, 682/3, 682/1, 682/21, 691/1, 681/42, 681/29, 681/5, 681/80, 691/4, 398/1, 400 k.ú. Vážany u Kroměříže, je v souladu s Územním plánem města Kroměříže, ve znění změny č. 6A.

#### **Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.**

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. arch. Pavel Máselník  
oprávněná úřední osoba

#### **Závěr:**

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává **souhlasné** koordinované závazné stanovisko.

#### **Poučení:**

Podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, lze nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Ing. Petr Vodák  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

**Příloha:** Stanovisko Města Kroměříže - odboru služeb